

Muistio 9/2020

20.10.2020

SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 20.10.2020 klo 13.00 – 14.05

Paikka Sampolan palvelukeskus 4.krs Sompio sekä teams-kokousalusta

Läsnä	Ulla Lignell	sisäympäristöasiantuntija, puheenjohtaja
	Päivi Vainikainen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija
	Kirsi Makkonen	työsuojeluvaltuutettu
	Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja, poistui 13.55
	Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö
	Jussi Komokallio	turvallisuuspäällikkö
	Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja, läsnä 13.15 alkaen
	Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja, läsnä 13.30 alkaen
	Riikka Uoti	hallintopäällikkö, poistui 13.50
	Jaakko Haapala	liikuntapaikkapäällikkö
	Eija Rissanen	viestinnän asiantuntija
	Hannu Minkkinen	projektipäällikkö, poistui 13.55
	Jaakko Haapala	liikuntapaikkapäällikkö
	Helmi Heiska	terveystarkastaja
	Arja Rosenberg	työterveyshuollon edustaja

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

3. Uudet sisäilmailmoitukset

3.1. Keravan lukio

30.9.-20.10.2020 kolme ilmoitusta hajusta ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Kellaritilan käytävän lattiaa on pinnoitettu, ja pinnoitusvaiheessa voi olla hajuhaittaa. Käytetty tuote on M1-luokiteltu eli vähäpäästöinen. Terveysvalvonnan valvontasuunnitelman mukaisella tarkastuskäynnillä 6.10.2020 ei havaittu mikrobiperäistä hajua kyseisellä alueella. Tarkistetaan vielä savukokein ja lämpökameran avulla onko kellaritilojen ja muiden tilojen välillä mahdollisia ilmavuotoja. Tilannetta seurataan.

3.2. Kurkelan koulu

1.10.2020 ilmoitus oireista vanhalla puolella.

Käsittely 20.10.2020

Vanhan puolen rakennustekniset korjaukset on tehty kesällä 2020. Olosuhdeseurannan pohjalta ei ole todettu poikkeavaa. Kurkelan koulun vanhan puolen nuohous ja siihen liittyvä ilmanvaihdon säätö on suunniteltu vuodelle 2021, ja pyritään siihen, että se toteutuisi jo kevään aikana.

3.3. Savion koulu

29.9.-5.10.2020 kolme ilmoitusta huonosta sisäilmasta ja oireista työtilassa.

Käsittely 20.10.2020

Kuntotutkimusraportti on saatu ja tiedotetta sen pohjalta laaditaan. Kyseisten tilojen toimenpidetarvetta selvitetään.

3.4. Nuorten kulma (Kauppakaari 11)

10.9.-28.9.2020 neljä ilmoitusta oireista.

Käsittely 20.10.2020

Tilannetta helpottavaa ratkaisua etsitään yhdessä työterveyshuollon kanssa.

3.5. Nuorten talo (Kauppakaari 4)

24.9.-1.10.2020 kolme ilmoitusta oireista, huonosta sisäilmasta ja hajusta.

Käsittely 20.10.2020

Hajun on aiheuttanut kuivunut viemäri ja asia korjattu. Tuloilmakone on saatu, ja sen asennus on tulossa.

3.6. Sampola

2.10.-5.10.2020 kolme ilmoitusta kylmyydestä ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Ilmanvaihdon säätötoimenpiteet ovat kiinteistössä kesken.

3.7. Heikkilä päiväkot

29.9.-6.10.2020 neljä ilmoitusta huonosta sisäilmasta ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Kuntotutkimuksissa tuli päiväkodin osalta esille paikallisia korjaustarpeita, ja nämä toteutetaan päiväkodin kanssa sovittavassa aikataulussa. Kiinteistöön on toimitettu kolme ilmanpuhdistinta siksi aikaa, kunnes korjaukset alkavat.

3.8. Jaakkola päiväkot

5.10.2020 ilmoitus oireista.

Käsittely 20.10.2020

Ilmastointikanavat on nuohottu ja ilmanvaihto siinä yhteydessä säädetty 2019. Tilojen käyttötarkoitusta on muutettu nuohouksen jälkeen siten, että eri tiloja on nyt ryhmäkäytössä. Tarkistetaan mittaustulosten pohjalta ilmamäärien riittävyys suhteessa nykyiseen tilojen käyttöön jatkotoimenpiteiden arvioimiseksi. Kiinteistöön viedään olosuhdeseurantalaitteisto, jolla mitataan sisätilojen lämpötilaa, suhteellista kosteutta, hiilidioksidipitoisuutta ja paine-eroja suhteessa ulkoilmaan tilanteen varmistamiseksi.

3.9. Savenvalajan päiväkotikiinteistö (Elloksen kiinteistö)

29.9.-6.10.2020 kolme ilmoitusta huonosta sisäilmasta ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Ilmamäärät on mitattu, ja mittausten mukaan ilmamäärät ovat riittävät käyttöön nähden. Kuntotutkimuksissa esille tulleet korjaustarpeet on toteutettu. Kiinteistöön viedään olosuhdeseurantalaitteisto, jolla mitataan sisätilojen lämpötilaa, suhteellista kosteutta, hiilidioksidipitoisuutta ja paine-eroja suhteessa ulkoilmaan tilanteen varmistamiseksi.

3.10. Savion päiväkotikiinteistö

30.9.2020 ilmoitus huonosta sisäilmasta ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Kiinteistön olosuhteita seurataan jatkuvatoimisesti, ja seurannan mukaan tilanteessa ei ole poikkeavaa. Investointiohjelmaesityksessä vuodelle 2021 on Savion päiväkodin purku ja uuden rakentaminen.

3.11. Sorsakorven päiväkotikiinteistö

8.10.-13.10.2020 kolme ilmoitusta tunkkaisuudesta ja oireista.

Käsittely 20.10.2020

Ilmastointikanavat on nuohottu ja ilmanvaihto säädetty joulukuussa 2018. Huolto on varmistunut, että ilmanvaihto toimii kiinteistössä normaalisti.

4. Muut asiat

4.1. Työterveys

1.1.-30.9.2019 työterveyshuoltoon on ollut sisäilmaoireilun vuoksi yhteensä 43 käyntiä, 30 eri henkilöä; ja vastaavana aikana 1.1.-30.9.2020 yhteensä 40 käyntiä, 25 eri henkilöä.

23.9.-22.10.2020 työterveyshuoltoon on ollut sisäilmaoireilun vuoksi yhteensä 9 yhteydenottoa, 4 eri työntekijää.

Keravan jäähallilla esimiehen järjestämän kyselyn perusteella 8 työntekijästä 3 epäillään oireilevan sisäilman vuoksi. Työterveyshuolto on ollut yhteydessä oireileviin henkilöihin.

4.2. Muut

Edelleen ohjeena on, että poikkeustilanteen aikana kaupungin toiminnassa olevien päiväkotij- ja koulukiinteistöjen sisätiloihin ei päästetä ulkopuolisia. Tutkimukset, korjaukset ja muu toiminta voi tapahtua ainoastaan kiinteistöjen ulkopuolella tai toiminta-ajan ulkopuolella hygienia- ja turvallisuusohjeita noudattaen. Tämä voi aiheuttaa viivettä toimenpiteiden osalta.

5. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 14.05.