

## Muistio 2/2020

25.2.2020

### SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 25.2.2020 klo 13.00 – 14.30

Paikka Sampolan palvelukeskus 4.krs Sompio

Läsnä	Ulla Lignell	sisäympäristöasiantuntija, puheenjohtaja
	Päivi Vainikainen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija
	Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja
	Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö
	Kirsi Makkonen	työsuojeluvaltuutettu
	Tiina Nissinen	työterveyshuollon edustaja
	Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja, paikalla klo 13.30 alkaen
	Jarno Moisala	hallintopäällikkö, poistui klo 13.55
	Jaakko Haapala	liikuntapaikkapäällikkö

#### Asiantuntijat:

Helmi Heiska	terveystarkastaja
Hannu Minkkinen	projektipäällikkö
Eija Rissanen	viestinnän asiantuntija

Poissa	Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja
	Jussi Komokallio	turvallisuuspäällikkö

### 1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

### 2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

### 3. Uudet sisäilmailmoitukset

#### 3.1. Nuorten kulma

22.1. – 21.2.2020 yhteensä 13 ilmoitusta 4 eri ilmoittajalta.

22.1.2020 kuusi ilmoitusta oireilusta, hajusta ja hapen puutteesta.

3.2.2020 ilmoitus hapen puutteesta.

10.2.2020 ilmoitus oireilusta.

13.2.2020 kaksi ilmoitusta hajusta.  
20.2.2020 kaksi ilmoitusta oireilusta ja hapen puutteesta  
21.2.2020 ilmoitus kuivana koetusta sisäilmasta.

Käsittely 25.2.2020

Lisäilmakone, joka palvelee kahta ensimmäisen kerroksen toimistotilaa ja kellarikerroksen taaimmaista tilaa, asennetaan kevään 2020 aikana. Samalla ilmanvaihtojärjestelmään asennetaan puhdistinlaitteisto. Kiinteistöllä on käynnissä ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö.

### **3.2. Nuortentalo**

20.2.2020 kaksi ilmoitusta oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Koska kiinteistö ei ole kaupungin suorassa omistuksessa, kiinteistön isännöitsijään ollaan yhteydessä. Saadun tiedon mukaan taloyhtiössä on koneellinen poistoilmanvaihto, tuloilma tulee tiloihin korvausilmaventtiileistä. Tuloilmamääriin ei näin ollen voi vaikuttaa. Selvitetään mahdollisuutta lisäilmakoneen asentamiselle, mahdolliset toimenpiteet tarvitsevat luvan kiinteistöyhtiöltä.

### **3.3. Sampolan palvelukeskus**

22.1. - 27.1.2020 kaksi ilmoitusta hajusta ja oireilusta kolmannessa kerroksessa.

28.1.2020 ilmoitus vedon tunteesta ensimmäisessä kerroksessa.

Käsittely 25.2.2020

Rakennusautomaatiokorjaukset toteutetaan kevään 2020 aikana.

### **3.4. Savion nuorisotila**

21.2.2020 ilmoitus oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Tiilirakenteisen vesikaton yläpohjarakenteiden uusiminen eristeineen on alkamassa keväällä 2020. Tavoitteena saada työt valmiiksi kuukauden aikana. Tilan siivottavuudesta tulee huolehtia.

### **3.5. Terveyskeskus**

3.2.2020 ilmoitus epämiellyttävästä hajusta.

Käsittely 25.2.2020

Kohteessa tehdään osana käynnissä olevia korjauksia viemärimuutoksia. Asiaa seurataan korjausten edetessä.

### **3.6. Kaupungintalo**

10.2.2020 kaksi ilmoitusta oireilusta, huonoksi koetusta huoneilmasta ja ruuan kärystä.

14.2.2020 ilmoitus ruuan kärystä.

21.2.2020 ilmoitus oireilusta ja hapen puutteesta.

Käsittely 25.2.2020

Havaintojen perusteella haju tulee kiinteistön ulkopuolelta. Kiinteistöllä on käynnissä ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö.

Selvitetään, voiko ilmanvaihtokanavistoon asentaa puhdistusjärjestelmää. Kiinteistöyhtiö päättää mahdollisista toimenpiteistä.

### **3.7. Keravan lukio**

13.2.2020 ilmoitus hajusta luokkahuoneessa.

Käsittely 25.2.2020

Selvitetään hajulähteen mahdollista syytä. Mahdollisesti kyseessä ohimenevä tilanne, yksittäinen ilmoitus, kouluisäntää pyydetty seuraamaan tilannetta.

### **3.8. Kurkelan koulu**

3.2.2020 ilmoitus hajusta, tunkkaisuudesta ja oireilusta vanhan puolen luokkahuoneessa.

Käsittely 25.2.2020

Vanhan puolen korjaustyöt ovat alkaneet. Ulkoseinärakenteet on nyt purettu sisäpuolelta kahdesta luokkahuoneesta. Eristeet ja höyrynsulku uusitaan kokonaan. Vanhalla puolella töitä tullaan jatkamaan korjaussuunnittelun valmistuttua.

**3.9. Killan koulu**

26.1.2020 ilmoitus hajusta ja oireilusta.

29.1.2020 huoltajan ilmoitus oppilaan oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Killan koulun korjaussuunnittelu on valmistumassa keväällä 2020. Ennen peruskorjausta toteutetaan välttämättömät toimenpiteet. Ruokalan alakatto on purettu pois hiihtolomaviikolla kuitulähteiden takia. Kehotetaan olemaan yhteydessä kouluterveydenhuoltoon, jos lapsen terveyteen liittyvät asiat aiheuttavat huolta.

**3.10. Päiväkoti Aarre**

3.2. - 24.2.2020 yhteensä 23 ilmoitusta 11 eri ilmoittajalta oireilusta, tunkkaisuudesta ja hapen puutteesta.

Käsittely 25.2.2020

Tutkimuksissa esiin tulleet korjaustarpeet on toteutettu alapohjan tuuletuksen tehostamista lukuun ottamatta. Kohteeseen on toimitettu lisää ilmanpuhdistimia. Alapohjan tuuletuksen parantamistyöt on tilattu ja toteutusta on kiirehditty. Tarkistetaan kohteen ilmamäärien riittävyys suhteessa käyttäjämäärään aiempien raporttien tietojen perusteella.

**3.11. Marttilan Päiväkoti, Elloksen kiinteistö**

30.1. – 25.2.2020 yhteensä kolme ilmoitusta hapen puutteesta ja oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Helmikuussa 2020 Elloksen kiinteistön ilmamäärät on mitattu ja ilmanvaihtoa on säädetty. Ilmamäärien mittausten perusteella kokonaisilmamäärät ovat hyvällä tasolla.

**3.12. Naavapuiston Päiväkoti**

11.2.2020 ilmoitus oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Rikkoontunut ilmanvaihtokone on korjattu.

### **3.13. Kiddy House**

19.2.2020 ilmoitus kuumasta sisäilmasta.

Käsittely 25.2.2020

Ilmanvaihtokoneessa ollut vika on korjattu.

### **3.14. Savion Päiväkoti**

6.2. - 19.2.2020 kaksi ilmoitusta oireilusta.

Käsittely 25.2.2020

Rakennuksen ylipaineistukseen tähtäävät toimenpiteet on tehty ja jatkuvatoiminen olosuhdeseuranta on alkamassa. Kaavamuutos rakennuksen korvaamiseksi uudisrakennuksella on vireillä.

## **4. Muut asiat**

### **4.1 Sisäilmaoireisiin liittyvät käynnit työterveyshuollossa**

1.1.-25.2.2020 9 kaupungin eri työntekijää on ollut yhteydessä työterveyshuoltoon sisäilmaoireiluun liittyen.

### **4.2 Sisäilmailmoituksen tekeminen**

Päätettiin laittaa Kerttuun muistutusviesti, jolla muistutetaan työntekijöitä tekemään sisäilmailmoitukset kaupungin verkkosivujen kautta.

## **5. Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 14.30.