

10.4.2018

SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 10.4.2018 kello 13.00 – 15.00

Paikka Sampolan palvelukeskus, kokoustila Sompio

Läsnä

Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja, puheenjohtaja	
Iiris Laukkanen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija	
Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja	
Jarno Moisala	hallintopäällikkö	poissa
Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja	
Mikko Raunio	työsuojeluvaltuutettu	
Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö	
Jarmo Vakkila	liikuntapäällikkö	
Mari Wefvar	henkilöstön kehittämispäällikkö	
Helmi Heiska	terveystarkastaja, asiantuntija	
Tuula Airaksinen	työterveyshoitaja (Attendo), asiantuntija	poissa

10.4.2018

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin kokouspöytäkirja 3/2018.

3. Kohteet

3.1. Keravanjoen koulun Jaakkolan toimipiste

Rehtori on lähettänyt huoltajille sisäilmatiedotteen. Ilmanvaihtokone on korjattu ja siipipyörän kokoa suurennettu. Paine-ero yläkerrassa 0. Tekniikka selvittää, ovatko toimenpiteet tuottaneet tuloksia.

Kondenssivesitutkimukset on tehty ja odotetaan tuloksia.

Tavoitteena on turvata kiinteistön turvallinen käyttö vuoteen 2021 saakka, jolloin kiinteistö poistuneen käytöstä.

Toimenpide: Suositellaan mahdollisuuksien mukaan ulkovälitunteja, jolloin tilojen hiilidioksidipitoisuus alenee. Luokan ikkunan voi avata, jos luokan ovi käytävään on suljettu. Ylipaineistuksen toteutumista seurataan.

Pyydetään soten hallintopäällikköä selvittämään kouluterveydenhoitajan havainnot. Työsuojeluvaltuutettu seuraa oireilun laajuutta ja raportoi tarvittaessa vastuualueelle ja sisäilmatyöryhmään. Kouluterveydenhuoltoa ja työterveys- huoltoa pyydetään seuraamaan tilannetta ja raportoimaan sisäilmatyöryhmälle.

3.2. Kaupungintalo, Kauppakaari 11

Huoneeseen 20 sijoitettu ilmanpuhdistin on otettu käyttöön 9.4.2018. Seurataan ilmanpuhdistimen vaikutusta.

3.3. Mielenterveys- ja päihdehuollon yksikkö, Metsolantie 9

Ilmoitus ICT-toimiston huonosta sisäilmasta: tunkkaisuutta, pölyn hajua, ärsytystä.

Toimenpide: Sisäilmatyöryhmä esittää siirtymistä korvaaviin tiloihin Hopeahoviin.

3.4. Hopeahovi, Aapokoti

10.4.2018

Yksittäinen sisäilmailmoitus.

Toimenpide: Seurataan tilannetta.

3.5. Keravan lukio

Ilmoituksia useista tiloista eri henkilöiltä.

Toimenpide: Lukiolla tehdään kesällä rakenteellisia korjauksia. Ennakoivaa selvitystyötä aloitetaan jo lukuvuoden aikana.

3.6. Kalevan koulu

Ilmoitus luokista 3A ja 1C.

Toimenpide: Tilat ovat kuumat ja alipaineiset. Alipaine on korjattu. Ilmanvaihtoa tehostetaan.

Luokista 1B ja 3C otettujen kondenssivesinäytteiden ja pölynäytteiden tulokset eivät ole tulleet.

3.7. Savion koulu

Ilmoitus luokasta 21.

Toimenpide: Ylipaineistus selvitetään.

3.8. Terveyskeskus, osasto 1 ja kanslia

Ilmoitukset osastolta 1 ja kansliasta. Tunkkaisuutta, raskas ilma.

Toimenpide: Tekniikka käy paikalla selvittämässä tilannetta. Ohjataan ilmanvaihtoa.

3.9. Keravanjoen koulun Lapilan toimipiste

Ilmoitus alakäytävän luokkatila 1:stä, tekstiilityön luokasta ja opettajainhuoneesta. Ilma on raskas ja tunkkainen.

Toimenpide: Oirehtimisen mahdollinen syy on ollut suojaamaton kuitulähde, joka on nyt poistettu. Selvitetään kanavien puhdistamista ja lisäsuodattimien asentamista tuloilmakanavistoihin.

Pöly- ja kondenssivesikeräinnäytteiden tulokset eivät ole vielä tulleet. Pyydetään soten hallintopäällikköä selvittämään oppilaiden mahdollista oireilua kouluter-

10.4.2018

veydenhoitajalta. Työsuojeluvaltuutettu seuraa ja raportoi työntekijöiden oireilun laajuutta.

3.10. Nuorten työpaja, Jenga

Ilmoitus huonosta sisäilmasta ja oireista. Ilman laadun ongelmia todettu terveysuojeluvalvonnassa.

Toimenpiteet: Suositellaan nuorisotoimelle reklamaation tekemistä vuokranantajalle ja siivouksen tehostamista. Elleivät edellä todetut toimenpiteet ole tehokkaita, suositellaan korvaavien tilojen kartoittamista yhdessä kaupunkitekniikan kanssa.

Terveysvalvonta on valvontakäynnillä todennut tiloissa alhaisia sisälämpötiloja.

3.11. Päiväkoti Aarre

Tekniikka on selvittänyt tilannetta. Suoritetaan lisäksi pintakosteusmittauksia. Asennetaan tilaan Smart Watcher –mittalaitteisto.

Toimenpiteet: Lasitetun välikäytävän käyttöä ei suositella. Tutkitaan kattolasien mahdolliset vuodot rakenteisiin. Mitataan pintakosteudet. Kesällä 2018 korjataan löytyneet viat.

3.12. Nuorisotalo Häkki

Ilmoituksia huonosta sisäilmasta.

Kiinteistöpäällikkö on selvittänyt väistötilatarvetta. Käyttäjille on osoitettu korvaavia tiloja kaupungintalolta tai Hopeahovista.

3.13. Keskustan päiväkoti

Vanhalta puolelta on otettu porausnäytteet 3.3. Tulokset eivät ole vielä käytettävissä. Tuloksista ilmoitetaan varhaiskasvatusjohtajalle viipymättä.

3.14. Sampolan palvelukeskus

Ilmanvaihtoa ja siihen liittyvää automaatiota on korjattu. Seurataan, parantuuko sisäilmatilanne. Pyydetään kiinteistöyhtiötä tiedottamaan henkilökuntaa.

Uusia sisäilmailmoituksia ei ole tullut.

3.15. Killan koulu

10.4.2018

IV-koneen tehostaminen on aloitettu.

Tehdään rakenneavaukset mahdollisimman pian ja mahdollisia puutteita pyritään korjaamaan kesällä 2018. Peruskorjaus tarvitaan viiden vuoden sisällä.

3.16. Savenvalajan päiväkot

Muutto on siirtynyt toteutuvaksi 14.-15.5.

Korjaustöiden selvittäminen aloitetaan muuton jälkeen. Toimitetaan terveystalvontaan loppuraportit niiden valmistuttua.

4. Jälkiseuranta -

5. Muut asiat

Todettiin, että ns. isoista kohteista tiedotettaessa olisi hyvä hyödyntää rakennusterveysasiantuntijan asiantuntemusta. Tiedottamisesta toivotaan käytävän keskustelua johtoryhmässä.

6. Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset pidetään:

8.5.2018 klo 13.00 – 15.00, kokoustila Sompio.

5.6.2018 klo 13.00-15.00, kokoustila Sompio

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 15.00.

Tarkastettu 8.5.2018