

24.10.2017

SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 24.10.2017 klo 9.00 – 10.42

Paikka Sampolan palvelukeskus 4.krs Sompio

Läsnä	Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja, puheenjohtaja
	Mikko Raunio	työsuojeluvaltuutettu
	Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö
	Iiris Laukkanen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija
	Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja
	Jarmo Leskinen	työsuojelupäällikkö
	Jarmo Vakkila	liikuntapäällikkö

Asiantuntija:

Juha Ojala	terveystarkastaja
Helmi Heiska	terveystarkastaja

Poissa:

Jarno Moisala	johtava hallinnon erityisasiantuntija
Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja
Jenna Kohtamäki	työterveyshoitaja (Attendo)
Tuula Airaksinen	työterveyshoitaja (Attendo)
Helmi Heiska	terveystarkastaja
Tapio Helenius	toimialajohtaja, KT

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. Uudet sisäilmailmoitukset**3.1. Kaupungintalo**

Ilmoitus viemärikaasun hajusta. Asia on ratkennut siivoojan löydettyä kuivuneet viemärikaivot ja kasteltua ne.

24.10.2017

Ilmoitus kolmesta työhuoneesta: huono sisäilma aiheuttaa oireita.

Sisäilmatyöryhmä suosittaa siivousta. Isännöitsijä Ari Vesikkala tilaa ilmastointiin tarkistuksen.

3.2. Kalevan koulu

Iltakäyttäjä on ilmoittanut liikuntasalin huonosta sisäilmasta. Selvitetään ilmanvaihtoa suhteessa salin käyttöön. Ilmanvaihto on ollut päällä syyskuun alusta lukiin jatkuvasti. Tutkituista näytteistä ei ole tehty havaintoja.

Esiopetuspäädystä on tunkkainen sisäilma. Ilmastoinnin ollessa päällä tilat ja lattiat tuntuvat kylmiltä. Tarkistetaan lämmitys. Ilmastointi on jatkuvasti päällä. CO₂-mittaus 21 lasten läsnä ollessa 1025 ppm (pitoisuus on asumisterveysasetuksen mukainen).

Smirnov jättää tilaan mittauslaitteet.

3.3. Kurjenpuiston päiväkot

Työntekijä ilmoittaa sisäilmaoireista. Työterveyshuollolla ei havaintoja laajemmasta ongelmasta.

Päiväkodin ilmastoinnissa on 35 - 40 Pascalin alipaine. Hiilidioksidipitoisuuksissa ei huomautettavaa Smirnov on yhteydessä kerrostalon isännöitsijään.

3.4. Palvelukeskus Hopeahovi

Laurikoti: Sisäilmaoireita lisääntyvästi kesän jälkeen. Huono ilma erityisesti toimistossa.

Bertta- ja Caritakoti: Ilmoitus tunkkaisesta sisäilmasta.

Hopeahovin 1950-luvulla tehdyssä osassa otetaan porausnäytteet. Remontin aikana on levinnyt hiukkasia, mistä on voinut aiheutua sisäilmaoireita. Remontoitava tila on alipaineistettu. Hopeahovin johtajaa, Mikko Männikköä, on tiedotettu. Osa asunnoista on tyhjennetty.

3.5. Keskustan päiväkot

Havaintoja huonosta sisäilmasta. IV-kone toimii nyt. Tilanteen tulisi olla korjattu.

3.6. Kurkelan koulu / Keskuskoulu

Varasto 161 Kurkelan koulun vanha puoli, tunkkainen ilma aiheutti sisäilmaoireita. Varastossa ei ole ilmanvaihtoa. Varaston ilmanvaihto on suunniteltu käyttötarkoituksen mukaisesti, ei työskentelytilaksi.

24.10.2017

Ilmanvaihto vanhalla puolella on selkeästi huonompi. CO2-mittaukset Keskuskoulun luokka 5A 1620 ppm, 4A 1234ppm ja 2A 1100ppm.

Tarkastetaan, onko IV-koneesta saatavilla lisää tehoa irti vanhalla puolella.

3.7. Keravanjoen koulu, Lapilan tp

9.10. Pihakoulu 4a-luokka, tunkkainen sisäilma aiheuttaa väsymystä (huoltajan ilmoitus). Smirnov soittaa ilmoittajalle.

10.10. alakäytävän luokat. Portaikon alatilasta puuttuu poistokanava. Työ on valmistunut. Smirnov tiedottaa virka-apulaisrehtori Mari Moilasta.

3.8. Killan koulu, Sompion päiväkodin esikoulu

Heikko ilmanvaihto, tunkkaisuus sekä viemärinhaju sisätiloissa
Tilassa mitattu CO2-pitoisuudet.

Tuloilmasuuttimet oli ohjattu virheellisesti. Nyt asia on korjattu.

3.9. Keravanjoen koulu, Jaakkolan tp

Käsiarkistossa tuli sisäilmaoireita. Arkisto ei ole työskentelytila. Tilaan on viety ilmanpuhdistin.

3.10. Kalevan päiväkoti

Työntekijä ilmoittaa sisäilmaoireista useassa tilassa.

Päiväkodissa ei ole suurta määrää poissaoloja. Työpaikkaselvityksessä henkilökunta koki sisäilmanlaadun ja ilmanvaihdon huonoksi. Työterveys ei katsonut olevan aihetta lisäselvityksiin. Paineistus on mitattu ja todettu hyväksi. Keittiöön ja Menninkäisten tilaan asennetaan ilmalämpöpumput tilan jäähdyttämistä varten. Ilmasta kerätään kondenssivesikeräimeen ilmanäytteitä.

3.11. Sampolan palvelukeskus

Sisäilmaoireita Väinämöisessä ja neuvotteluhuone Saviossa. Myös Saviosta poistetaan sisustustaulu.

Sisäilman on koettu parantuneen sisustustaulujen poistamisen jälkeen. Suositellaan tämän vuoksi sisustustaulujen poistamista myös Ahjosta, Koivikosta ja Saviosta.

Geeliteippinäytteiden tutkimukset saataneen kahden viikon kuluessa. Ks. muistio 8/2017.

24.10.2017

3.12. Lukio

Ilmoitus tilasta 0.02.

Opetus siirretään ko. tilasta muualle. Rakennetutkimukset ovat meneillään.

4. Vanhat sisäilmailmoitukset**4.1. Savenvalajan päiväkoti**

Odotetaan sisäilmakyselyn tuloksia.

4.2. Mielenterveys- ja päihdehuollon yksikkö

Puhdistimien jälkeen ei ole kuulunut uutta. Odotetaan kondenssivesikeräysnäytteen tuloksia mikrobiologian laitokselta.

4.3. Nuorten talo

Käyttäjät ovat siirtymässä korvaaviin tiloihin. Uusien tilojen remontti on meneillään.

4.4. Lapilan koulu

Ilmoitus haisevasta portaiden alapuolisesta tilasta. Hajun syynä on todennäköisesti tilassa säilytettävät urheiluvälineet.

Huonekohtaiset koneet on asennettu neljään alakäytävän luokahuoneeseen. Portaisen alatilaan (urheilutarvikevarasto) lisätään poistokanava. Ongelman tulisi näin ratketa.

4.5. Killan koulu

Ilmasta kerätään näytteitä kondenssivesikeräimeen luokissa 4a ja 4b.

4.6. Kirjasto

Ei uusia havaintoja. Tuloilman lämpötilaa nostettu.

4.7. Keskustan päiväkoti

Korjaavat toimenpiteet toteutettu. Uusi yhteydenotto, mikäli ongelmat uusiutuvat.

4.8. Terveyskeskus

Apuvälinelainaamoon on tehty tuloilmakanava. Rakenteista ei ole löytynyt kosteutta. Hajuhaitta on vähentynyt.

24.10.2017

4.9. Kalevan koulun liikuntasali

Korjaustapaselvitys on kesken (muistio 7/2017). Kouluun on tulossa oppimisympäristön monialainen tarkastus.

4.10. Sampolan palvelukeskus

Ks. edellä kohta 3.11.

4.11. Jäähalli

Ilmanvaihdon kierto on vielä tarkastamatta, mutta varsinainen ongelma vaikuttaa saadun ratkaistuksi. Oirekyselyn tulokset käsitellään.

5. Uusi epäily**5.1. Killan koulu**

IV-koneen kiilahihnapyörä vaihdetaan viikolla 44.

6. Tutkimusvaihe**6.1. Keskuskoulu**

Toisen vaiheen tutkimusraportti valmistumassa.

6.2. Lukio

Ks. kohta 3.12.

7. Korjausvaihe**7.1. Savion päiväkoti**

Yläpohja on tyhjennetty. Ilmanvaihdon säätöä toteutetaan parhaillaan. Ilmanlaatu on subjektiivisesti koettuna parantunut.

7.2. Terveyskeskus kuntouttavan hoidon osasto 1

Tilanne on ennallaan: Tiivistyskorjausten kilpailutus on edelleen käynnissä. Aikataulu tarkentuu myöhemmin ja siitä tiedotetaan erikseen.

24.10.2017

8. Jälkiseuranta

8.1. Kalevan päiväkoti

Mitataan tilan pintakosteudet. Keittiö ja keittiön ja lämmönjakohuoneen välinen tila on kuuma. Lämpöongelmaa hallitaan tilaan asennettavalla ilmalämpöpumpulla.

Sairauspoissaolojen määrä päiväkodissa ei ole tilastollisesti poikkeava. Työterveyshuollon työpaikkaselvitysraportin perusteella ei ole lisäselvitystarvetta.

8.2. Keravanjoen koulu, Lapilan toimipiste:

Alakäytävälle on hankittu siirrettävät ilmanvaihtolaitteet ja asia on siirtynyt jälkiseurantaan.

9. Ei vaadi toimenpiteitä

-

10. Muut asiat

Hannele Koskinen totesi Sompion päiväkodin vesikattotyöstä.

Ali-Keravan ja Savion kouluilla on tehty monialainen tarkastus. Molempiin kouluihin on tullut terveystarkastajalta toimenpidekehoitus, joiden osalta on jo ryhdytty toimenpiteisiin. Terveystarkastajalle toimitetaan kirjallinen toimenpidesuunnitelma 31.12.2017 mennessä.

Musiikkiopiston tiloissa on oireilua. Selvitetään asiaa.

Hopeahovin alakerrassa tapahtuneen vesivahingon johdosta seuratoimistot siirtyvät väistötiloihin.

Seuraavat kokoukset pidetään:

21.11. kello 08:00 / Sompio

19.12. kello 08:00 / Sompio.

11. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 10.42.