

14.8.2018

SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 14.8.2018 kello 13.00-14.35

Paikka Sampolan palvelukeskus, kokoustila Sompio

Läsnä

Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja, puheenjohtaja	
Mikko Raunio	työsuojeluvaltuutettu	
Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö	
Iiris Laukkanen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija	
Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja	
Mari Wefvar	työsuojelupäällikkö	poissa
Jarno Moisala	hallintopäällikkö	
Jarmo Vakkila	liikuntapäällikkö	
Tuula Airaksinen	työterveyshoitaja (Attendo), asiantuntija	
Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja	
Ulla Lignell	sisäympäristöasiantuntija	
Helmi Heiska	terveystarkastaja, asiantuntija	

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

14.8.2018

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin kokouspöytäkirja 6/2018.

3. Kohteet

3.1. Musiikkiopisto, Asemantie 6 04200 KERAVA

Palaute huonosta sisäilmasta erityisesti luokasta 8.

Toimenpiteet

Tekniikka tutkii ilmanvaihdon ja tekee tarvittavat mittaukset.

3.2. Lukio

Ilmoitus sisäilmapuutteista. Osa ilmanvaihdosta on ollut pois päältä. Ilmoitus koskee tiloja 1.20 ja tähän liittyviä tiloja 1.16, 1.17 ja 1.21A.

Korjaustoimien takia ilmanvaihto on ollut osin pois päältä. Lukion korjaustyöt ovat kesken.

Tekniikka tekee kiinteistökierroksen. Alakerrassa on uuden vesivahingon takia kuivaukset käynnissä. Korjaustyöt ovat mittavat.

3.3. Sampolan palvelukeskus

Alipainetta on saatu hallittua mutta ei täysin korjattua. Oirehtijoiden määrä suhteessa koko kiinteistössä työskentelewiin on pieni. Seurataan tilannetta. Kiinteistöpäällikkö on ehdottanut oireileville kokeilua työn tekemistä toisessa tilassa.

3.4. Nuorten kulma, Kauppakaari 2

Kyseessä on yksityiseltä vuokrattu tila. Isännöitsijään otetaan yhteyttä. Tekniikka asentaa tilaan ilmalämpöpumpun.

3.5. Keskustan päiväkotii

Tilassa on tehnyt rakennetutkimuksia. Tekniikka käy ne läpi tutkijan kanssa. Päiväkodissa on kymmenen ilmanpuhdistinta.

3.6. Palvelukeskus Hopeahovi

Tekniikka on käynyt paikalla, mutta aistein havaittavaa ei löytynyt. Sisäympäristöasiantuntija käy tilassa.

14.8.2018

Tila on väljä eikä siellä ole liikaa ihmisiä. Kunnostavia toimenpiteitä on tehty ennen sisään muuttoa ja tila on tutkittu.

3.7. Heikkilän neuvola

Seurataan tilannetta ulkolämpötilan laskiessa. Tilassa ei ole jäähtytystä.

3.8. Lapilan päiväkot

Ehdotetaan päiväkodin keittiöihin ilmalämpöpumppuja.

3.9. Terveyskeskus

Tekniikka käy paikalla ja arvioi tilannetta.

3.10. Keravanjoen koulun Jaakkolan toimipiste

Tekniikka käy paikalla. Ilmamäärämittauspöytäkirjat toimitetaan terveystaloon, kun ne saadaan palvelutuottajalta. Kiinteistöpäällikkö kiirehtii pöytäkirjoja.

Muita terveystaloon suosittelemia toimenpiteitä, kuten siivousta on toteutettu. Samoin on korjattu seinäläpät pesualtaan takaa ja keittiötä on korjattu. Paikallisia vesienohjauksia ei ole vielä suoritettu. Kosteutta ei ole havaittu.

Tilojen ylipaineistukseen kiinnitetään huomiota. Mahdollisia tiivistyksiä voidaan tehdä syyslomalla.

3.11. Ravintokeskus, Metsolantie 2

Ei ole uusia ilmoituksia. Oirehtijoiden määrä ei ole selvillä.

3.12. Savion koulu

Sisäilmasta ei ole löytynyt poikkeavaa.

M ja L-luokkien alueella muovimatot ovat kuitenkin kosteat, minkä vuoksi toimenpiteet ovat tarpeen. Tarkistetaan salaojat ja pohjan ratkaisut. Tilat ovat käytössä ja korvaavia tiloja etsitään. Tiloissa voi oleskella turvallisesti.

3.13. Heikkilän päiväkot

Ei kohonneita arvoja kosteusmittauksissa.

Vesileikkiallas on testattu eikä se ole vuotanut. Käyttökielto on purettu.

14.8.2018

3.14. Lapilan päiväkoti

Ilmalämpöpumppu asennetaan kuumuuden hallitsemiseksi.

3.15. Keravanjoen koulu, Lapilan toimipiste

Kanavistot on nuohottu. Oireet selittynevät kuitulähteillä, joka on nyt poistettu.

4. Tutkimusvaihe**4.1. Päiväkoti Aarre**

Kiinteistöpäällikkö tilaa rakenneavaukset. Ei uusia ilmoituksia.

4.2. Killan koulu, Sompion päiväkodin esikoulu

Sisäympäristöasiantuntija arvioi tutkimusraportin. Ilmalämpöpumppu tilattu.

4.3. Savenvalajan päiväkoti

Rakenneavaukset on tehty. Tekniikka sopii päiväkodinjohtajan kanssa henkilökunnan ja vanhempien tiedottamisesta.

5. Jälkiseuranta**5.1. Kurkelan koulu / vanha puoli**

Kahteen luokkaan on asennettu lisäilmakoneita viime keväänä.

6. Muut asiat

Sähköiset huoltokirjat on nyt saatu käyttöön. Käyttökoulutukset alkavat.

Jäähallilla on tapahtunut rankkasateen jälkeen vesivahinko.

Turun yliopisto on todennut kokeellisten kondenssivesitutkimusten olevan epäluotettavia eikä niiden perusteella voida tehdä luotettavia johtopäätöksiä ilman laadusta. Desinfiointiongelmien vuoksi aiemmissa kohteissa olleet epäpuhtaudet ovat saattaneet antaa virheellisiä havaintoja mikrobikasvustoista.

Päiväkotien ja keittiöiden sisäilman jäähdyttämistä selvitetään ilmalämpöpumppujen avulla tai iv-koneiden uusimisen yhteydessä.

14.8.2018

Terveystarkastajalle toimitetaan ilmamäärämittauspöytäkirjat ja pohjakuvat sekä terveydensuojelulain mukainen käyttöönottoilmoitus Sompion kiinteistön pihakoulusta sekä Elloksen kiinteistön vuorohoidon osalta.

7. Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset pidetään:

11.9.2018 klo 13.00 - 15.00 / Sompio

9.10.2018 klo 13.00 - 15.00 / Sompio

6.11.2018 klo 13.00 - 15.00/ Sompio

4.12.2018 klo 13.00 - 15.00/ Sompio

8. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 14.35.