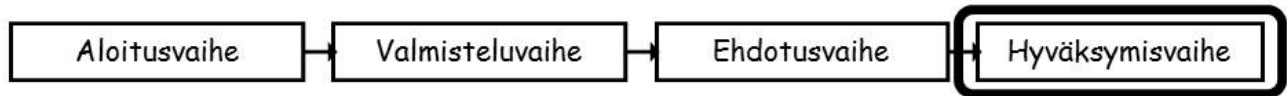


Dnro KH/KV: 800 /2019

77 § SAVENVALAJAN PÄIVÄKOTI, ASEMAKAAVAMUUTOS (2362)



Kaupunkikehitysjaosto 22.8.2019/59 §  
Kaupunginhallitus 3.9.2019/282 §  
Kaupunkikehitysjaosto 24.10.2019/82 §  
Kaupunkikehitysjaosto 19.12.2019/101 §  
Kaupunkikehitysjaosto 26.2.2020/12 §  
Kaupunginhallitus 10.3.2020/77 §

Kkj 59 §

Asemakaavamuutoksen laatimiseen on ryhdytty kaupungin aloitteesta. Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa nykyisen päiväkodin vanhan (pohjoisen) osan korvaaminen uudella, 2-kerroksisella päiväkotirakennuksella.

Suunnittelualue sijaitsee Killan kaupunginosassa, linnuntietä noin 500 etäisyydellä Keravan keskustasta luoteeseen. Alue muodostuu Savenvalajankadun ja Kirvesmiehentien risteyksessä sijaitsevasta päiväkotikiinteistöstä sekä osasta Kirvesmiehen katualuetta. Päiväkodin tontilla sijaitsee kahdessa osassa rakennettu päiväkotirakennus sekä vuonna 1922 rakennettu kivimies Salmisen asuinrakennus, joka on suojeltu asemakaavassa. Päiväkodin autopaikat on sijoitettu tontille Kirvesmiehentien puolelle. Muutosalueen pinta-ala on noin 3 600 neliometriä. Lähialueen rakennuskanta koostuu asuinkerrosta-loista, rivitaloista sekä omakotitaloista.

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualue sijoittuu tiivistettävälle taajamatoimintojen alueelle.

Suunnittelualue on merkitty Keravan yleiskaavaan 2035 kehitettäväksi pientalovaltaiseksi asuunalueeksi (AP-2).

Voimassa olevaan asemakaavaan suunnittelualue on merkitty sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YS-3) sekä katualueeksi (Kirvesmiehentie). Tontille on osoitettu 2 rakennus-alaa, rakennusoikeutta on yhteensä 760 kerrosneliometriä. Rakennukset saa rakentaa 1 kerrokseen. Autopaikkoja tulee toteuttaa 1 autopaikka/100 kerrosneliometriä. Korttelialueella sijaitsee asemakaavassa suojeltu rakennus (sr).

Asemakaavamuutoksen valmistelun yhteydessä arvioidaan sen vaikutuksia mm. ympäröiviin alueisiin, kaupunkikuvaan, liikenne- ja pysäköintijärjestelyihin sekä kaupungin strategioihin.

Päätäväältä kaavan hyväksymisestä kuuluu kaupunginhallitukselle, koska asemakaavamuutoksen välittömät vaikutukset eivät yllä lähiympäristöä kauemmas. Kaupungin hallintosäännön (23 § 22. kohta) mukaan kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavan ja asemakaavan muutoksen muiden kuin vaikutukseltaan merkittävien kaavojen osalta.

Alustavan aikataulun mukaan asemakaavamuutos tulee kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi kesällä 2020. (TT)

Liitteenä nro 59 jaetaan

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.8.2019

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää esittää, että kaupunginhallitus

- käynnistää Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen (2362) ja,

- hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 14.8.2019) asetettavaksi nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden esittämistä varten (MRA 30 §).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kh 282 §

Liitteenä nro 282 on

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.8.2019

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää

- käynnistää Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen (2362) ja,

- hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 14.8.2019) asetettavaksi nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden esittämistä varten (MRA 30 §).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kkj 82 §

#### OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA SAADUT LAUSUNNOT JA MIELIPITEET

Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä MRA 30 § mukaisesti 19.9.-4.10.2019 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin 7 lausuntoa ja 1 mielipide. Kooste lausunnoista sekä vastineet niihin ovat kaavaselostuksen ja tämän asian liitteenä.

#### ASEMAKAAVALUONNOS

Asemakaavamuutoksella on lisätty Savenvalajan päiväkodin tontin rakennusoikeutta sekä pohjoisemman rakennusalan sallittua kerroslukua. Tontin rakennusoikeus kasvaa 440 kerrosneliömetriä.

Korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 1200 kerrosneliömetriä. Rakennusoikeus on mahdollista toteuttaa kahdelle rakennusalueelle, joista toisella sallittu kerrosluku on I ja toisella II.

Tontille tulee toteuttaa 1 autopaikka jokaista 150 kerrosneliömetriä kohden. Tontin eteläosassa on jo valmiiksi toteutettuna 14 autopaikkaa, jotka ovat varattu päiväkodissa asioiville (saattoliikenne) sekä henkilökunnalle. Saattoliikenne on myös mahdollista Savenvalajankadun puolelta, jossa on sallittu pysähtyminen 15 minuutiksi. Mikäli uusille autopaikoille tulee tarvetta, niitä on mahdollista toteuttaa Kirvesmiehentien päässä sijaitsevalle toteuttamattomalle kääntöpaikalle.

Lasten käytössä oleva päiväkodin piha-alue on pinta-alaltaan noin 1400 neliömetriä. Rakennuksen laajennuksen jälkeen päiväkodissa on paikat noin 130 lapselle, joten piha-alueita jyvittyy noin 11 neliömetriä lasta kohden. Piha-alueen lisäksi päiväkodin lähiympäristössä sijaitsee useita puistoja ja virkistysalueita, joita päiväkodin lapset voivat käyttää ulkoiluun.

Voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu suojellun rakennuksen suojelumerkintä on säilytetty kaavamuutoksessa ennallaan.

#### ASEMAKAAVAN MERKITTÄVIMMÄT VAIKUTUKSET

Asemakaavan toteuttaminen muuttaa kaupunkikuvaa paikallisesti. Vanha päiväkotirakennuksen 1-kerroksinen osa puretaan, ja tilalle rakennetaan pohjaltaan lähes samankokoinen, mutta kerroskorkeudeltaan 2-kerroksinen osa. Uusi osa ei poikkea merkittävästi kerroskorkeudeltaan lähialueen rakennuskannasta. Päiväkotirakennuksen itäpuolella on 3-5 –kerroksisia rakennuksia ja etelä- sekä länsipuolella 1-2 –kerroksisia rakennuksia. Tontin rakennusoikeus ei kasva kaavamuutoksella merkittävästi. Naapureiden asumisolosuhteet eivät muutu merkittävästi kaavan toteuttamisen seurauksena.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä alueen palvelutaso paranee. Päiväkodin toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Päiväkodin piha-alueiden voidaan katsoa olevan riittävät, kun huomioidaan päiväkodin sijainti kaupunkimaisessa ympäristössä sekä mahdollisuudet käyttää lähialueen puistoja päiväkotilasten ulkoiluun.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä luonto- tai virkistysarvoja. (TT)

Liitteenä nro 82 jaetaan

- asemakaavaluonnos, 16.10.2019
- asemakaavaluonnoksen selostus, 16.10.2019
- asemakaavaselostuksen liitteet
- vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin (vastineraportti)

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- hyväksyä vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ja,
- asettaa Savenvalajan päiväkodin asemakaavaluonnoksen, 16.10.2019, nähtäville MRA 30 § mukaisesti sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kkj 101 §

---

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN LUONNOKSEN NÄHTÄVILLÄOLO  
Asemakaavamuutoksen luonnos pidettiin nähtävillä 6.11.-5.12.2019 ja siitä saatiin 5 lausuntoa. Saatujen lausuntojen referaatit ja vastineet niihin ovat tämän asian ja kaavaselostuksen liitteenä (vuorovaihtusraportti).

#### ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUS

Kaavamuutoksen päätarkoituksena on mahdollistaa nykyisen päiväkodin vanhan ja huonokuntoisen pohjoisen 1-kerroksisen osan korvaaminen uudella, 2-kerroksisella päiväkotirakennuksella. Kaavamuutoksessa varaudutaan myös toisen, eteläisen päiväkodin osan mahdolliseen tulevaisuuden uudisrakentamiseen ja muuttamiseen 2-kerroksiseksi.

Asemakaavamuutoksella on lisätty Savenvalajan päiväkodin tontin rakennusoikeutta sekä sallittua kerroslukua. Tontin rakennusoikeus kasvaa 740 kerrosneliömetriä.

Korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 1500 kerrosneliömetriä. Rakennusoikeus on mahdollista toteuttaa erikseen osoitetulle rakennusalueelle, jossa sallittu kerrosluku on II.

Tontille tulee toteuttaa vähintään 1 autopaikka jokaista 150 kerrosneliömetriä kohden. Tontin eteläosassa on jo valmiiksi toteutettuna 14 autopaikkaa, jotka ovat varattu päiväkodissa asioiville (saattoliikenne) sekä henkilökunnalle. Saattoliikenne on myös mahdollista Savenvalajankadun puolelta, jossa on sallittu pysähtyminen 15 minuutiksi. Mikäli uusille autopaikoille tulee tarvetta, niitä on mahdollista toteuttaa Kirvesmiehentien päässä sijaitsevalle toteuttamattomalle kääntöpaikalle.

Lasten käytössä oleva päiväkodin piha-alue tulee olemaan arvioiden mukaan pinta-alaltaan noin 1400 neliometriä. Rakennuksen vanhan osan laajennuksen jälkeen päiväkodissa on paikat noin 130 lapselle, joten piha-aluetta jyvittyä tässä tilanteessa noin 11 neliometriä lasta kohden. Piha-alueen lisäksi päiväkodin lähiympäristössä sijaitsee useita puistoja ja virkistysalueita, joita päiväkodin lapset voivat käyttää ulkoiluun.

Voimassa olevassa asemakaavassa osoitetun suojellun rakennuksen suojelumerkintää on tarkennettu.

#### ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUKSEN VAIKUTUKSET

Asemakaavan toteuttaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaa paikallisesti, kun päiväkotirakennus uudisrakennetaan ja siitä tulee entistä korkeampi. Vanha 1-kerroksinen huonokuntoinen päiväkotirakennuksen pohjoinen osa on tarkoitus purkaa ja tilalle rakennetaan 2-kerroksinen uusi rakennus. Asemakaavamuutoksessa varaudutaan myös mahdolliseen toisen, päiväkodin eteläisen osan uudisrakentamiseen 2-kerroksiseksi.

Asemakaavamuutoksen mahdollistama uudisrakentaminen ei poikkea merkittävästi kerroskorkeudeltaan lähialueen rakennuskannasta. Päiväkotirakennuksen itäpuolella on 3-5 –kerroksisia rakennuksia ja etelä- sekä länsipuolella 1-2 –kerroksisia rakennuksia. Tontin rakennusoikeus ei kasva kaavamuutoksella merkittävästi. Naapureiden asumisolosuhteet eivät muutu merkittävästi kaavan toteuttamisen seurauksena.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä päiväkotipaikkojen määrä alueella lisääntyy ja sitä myötä alueen palvelutaso paranee. Päiväkodin toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Päiväkodin piha-alueiden voidaan katsoa olevan riittävät, kun huomioidaan päiväkodin sijainti kaupunkimaisessa ympäristössä sekä mahdollisuudet käyttää lähialueen puistoja päiväkotilasten ulkoiluun.

Alueen rakennetun kulttuuriympäristön arvot säilyvät asemakaavassa annetun arvokkaan rakennuksen suojelumerkinnän myötä. Asemakaavamääräyksen mukaan kulttuurihistoriallisesti arvokasta, suojeltavaa rakennusta ei saa purkaa, eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka heikentävät rakennuksen arvoja tai muuttavat rakennuksen arkkitehtuurin ominaispiirteitä.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä luonto- tai virkistysarvoja. Alueella sijaitsevat kookkaat puut säilyvät uudisrakentamisesta huolimatta. (TT)

Liitteenä nro 101 jaetaan:

- asemakaavamuutoksen ehdotus, 11.12.2019
- asemakaavamuutoksen ehdotuksen selostus, 11.12.2019
- selostuksen liitteet
- vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin (vuorovaikutusraportti)

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- hyväksyä saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin annetut vastineet ja,

- asettaa Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen ehdotuksen (2362), päivätty 11.12.2019, MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

-----  
Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Tuukka Kallas ehdotti Liisa Hyttisen kannattamana, että tulisi vielä tutkia muuntamon siirtämisen mahdollisuutta parkkipaikkojen lisäämiseksi.

Käydyn keskustelun aikana kaupunkikehitysjaosto päätti yksimielisesti hyväksyä Kallaksen ehdotuksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi päätettiin tutkia muuntamon siirtämisen mahdollisuutta parkkipaikkojen lisäämiseksi.

Kkj 12 §

---

#### ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO JA SAADUT LAUSUNNOT JA MUISTUTUKSET

Asemakaavamuutoksen ehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä MRA 27 § mukaisesti 9.1.-7.2.2020. Asemakaavamuutoksen ehdotuksesta saatiin 4 lausuntoa, muistutuksia ei jätetty. Saatujen lausuntojen referaatit ja niihin laaditut vastineet ovat esityslistan liitteenä. Alkuperäisten lausuntojen kopiot ovat myös esityslistan liitteenä.

#### HYVÄKSYTTÄVÄKSI ESITETTÄVÄ ASEMAKAAVAMUUTOS

Kaavamuutoksen päätarkoituksena on mahdollistaa nykyisen päiväkodin vanhan ja huonokuntoisen pohjoisen 1-kerroksisen osan korvaaminen uudella, 2-kerroksisella päiväkotirakennuksella. Kaavamuutoksessa varaudutaan myös toisen, eteläisen päiväkodin osan mahdolliseen tulevaisuuden uudisrakentamiseen ja muuttamiseen 2-kerroksiseksi.

Asemakaavamuutoksella on lisätty Savenvalajan päiväkodin tontin rakennusoikeutta sekä sallittua kerroslukua. Tontin rakennusoikeus kasvaa 740 kerrosneliömetriä.

Korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 1500 kerrosneliömetriä. Rakennusoikeus on mahdollista toteuttaa erikseen osoitetulle rakennusalalle, jossa sallittu kerrosluku on II.

Tontille tulee toteuttaa vähintään 1 autopaikka jokaista 150 kerrosneliömetriä kohden. Tontin eteläosassa on jo valmiiksi toteutettuna 14 autopaikkaa, jotka ovat varattu päiväkodissa asioiville (saattoliikenne) sekä henkilökunnalle. Saattoliikenne on myös mahdollista Savenvalajankadun puolelta, jossa on sallittu pysähtyminen 15 minuutiksi. Mikäli uusille autopaikoille tulee tarvetta, niitä on mahdollista toteuttaa 7-11 kappaletta Kirvesmiehentien päässä sijaitsevalle toteuttamattomalle kääntöpaikalle.

Lasten käytössä oleva päiväkodin piha-alue tulee olemaan arvioiden mukaan pinta-alaltaan noin 1400 neliömetriä. Rakennuksen vanhan osan laajennuksen jälkeen päiväkodissa on paikat noin 130 lapselle, joten piha-aluetta jyvittyä tässä tilanteessa noin 11 neliömetriä lasta kohden. Piha-alueen lisäksi päiväkodin lähiympäristössä sijaitsee useita puistoja ja virkistysalueita, joita päiväkodin lapset voivat käyttää ulkoiluun.

Voimassa olevassa asemakaavassa osoitetun suojellun rakennuksen suojelumerkintää on tarkennettu.

**ASEMAKAAVAMUUTOKSEN MERKITTÄVIMMÄT VAIKUTUKSET**  
Asemakaavan toteuttaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaa paikallisesti, kun päiväkotirakennus uudisrakennetaan ja siitä tulee entistä korkeampi. Vanha 1-kerroksinen huonokuntoinen päiväkotirakennuksen pohjoinen osa on tarkoitus purkaa ja tilalle rakennetaan 2-kerroksinen uusi rakennus. Asemakaavamuutoksessa varaudutaan myös mahdolliseen toisen, päiväkodin eteläisen osan uudisrakentamiseen 2-kerroksiseksi.

Asemakaavamuutoksen mahdollistama uudisrakentaminen ei poikkea merkittävästi kerroskorkeudeltaan lähialueen rakennuskannasta. Päiväkotirakennuksen itäpuolella on 3-5 –kerroksisia rakennuksia ja etelä- sekä länsipuolella 1-2 –kerroksisia rakennuksia. Tontin rakennusoikeus ei kasva kaavamuutoksella merkittävästi. Naapureiden asumisolosuhteet eivät muutu merkittävästi kaavan toteuttamisen seurauksena.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä päiväkotipaikkojen määrä alueella lisääntyy ja sitä myötä alueen palvelutaso paranee. Päiväkodin toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Päiväkodin piha-alueiden voidaan katsoa olevan riittävät, kun huomioidaan päiväkodin sijainti kaupunkimaisessa ympäristössä sekä mahdollisuudet käyttää lähialueen puistoja päiväkotilasten ulkoiluun.

Alueen rakennetun kulttuuriympäristön arvot säilyvät asemakaavassa annetun arvokkaan rakennuksen suojelumerkinnän myötä. Asemakaavamääräyksen mukaan kulttuurihistoriallisesti arvokasta, suojeltavaa rakennusta ei saa purkaa, eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka heikentävät rakennuksen arvoja tai muuttavat rakennuksen arkkitehtuurin ominaispiirteitä.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä luonto- tai virkistysarvoja. Alueella sijaitsevat kookkaat puut säilyvät uudisrakentamisesta huolimatta. (TT)

Liitteenä nro 12 jaetaan:

- asemakaavakartta sekä merkinnät ja määräykset, päivätty 19.2.2020
- asemakaavaselostus liitteineen, päivätty 19.2.2020
- kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen ja muistutusten referaatit ja niiden vastineet (vastineraportti)
- alkuperäiset ehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- antaa kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet ja,

- esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen (2362), päivätty 19.2.2020.

Asemakaavalla muodostuu Keravan kaupungin 2. Killan kaupunginosan korttelin 80 osa sekä katualuetta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaava-arkkitehti Juha Pasma selosti asiaa kokouksessa.

---

Kh 77 §

Liitteenä nro 77 jaetaan:

- asemakaavakartta sekä merkinnät ja määräykset, päivätty 19.2.2020
- asemakaavaselostus liitteineen, päivätty 19.2.2020

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Savenvalajan päiväkodin asemakaavamuutoksen (2362), päivätty 19.2.2020.

Asemakaavalla muodostuu Keravan kaupungin 2. Killan kaupunginosan korttelin 80 osa sekä katualuetta.



Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupungingeodeetti Tiina Hartman selosti asiaa kokouksessa.

Lisätietoja antaa:  
kaavasuunnittelija Tuomas Turpeinen, p. 040 318 2480

Päätöksen täytäntöönpano  
Ote:  
Kaupunkikehityspalvelut

Otteen oikeaksi todistaa

Keravalla 11.3.2020 Tommy Koukka, arkistopäällikkö

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus

#### Valitusoikeus ja valitusperuste

Kaupunginhallituksen päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimitus on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

#### Tiedoksisaanti

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on julkaistu Keravan kaupungin verkkosivuilla 17.3.2020.

#### Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

#### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

#### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki. Valitus voidaan toimittaa hallinto-oikeuteen myös telekopiona fax: 010 36 42079 tai sähköpostina osoite helsinki.hao@oikeus.fi. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015.