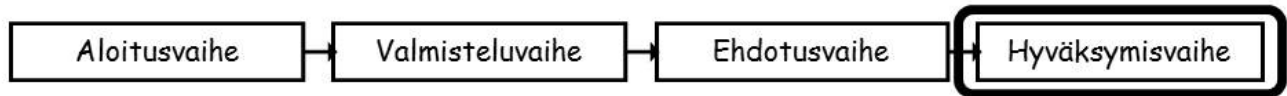


Dnro KH/KV: 1064 /2019

169 § KANNISTON KAUPPA, ASEMAKAAVAMUUTOS (2363)



Kaupunkikehitysjaosto 24.10.2019/80 §
Kaupunginhallitus 5.11.2019/357 §
Kaupunkikehitysjaosto 19.12.2019/100 §
Kaupunkikehitysjaosto 26.2.2020/10 §
Kaupunkikehitysjaosto 14.5.2020/25 §
Kaupunginhallitus 2.6.2020/169 §

Kkj 80 §

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa päivittäistavarakaupan rakentaminen Saviontien ja Kannistonkadun risteyksessä sijaitsevalle alueelle. Tuomikadun pientaloalueen asuinrakennukset huomioidaan esimerkiksi istuttamalla puista ja pensaista suojavyöhyke kaupan ja omakotitaloalueen väliin. Suunnittelualueella olevaa ojaa siirretään tai se putkitetaan.

Suunnittelualue sijaitsee Savion kaupunginosassa, linnuntietä noin 1,4 kilometrin etäisyydellä Keravan keskustasta etelään. Savion keskustaan ja asemalle on matkaa noin 1,1 kilometriä. Alue muodostuu Saviontien ja Kannistonkadun risteyksessä sijaitsevasta luonnontilaisesta puistoalueesta. Alueella kasvaa sekalaista puustoa ja pensaita, ja siinä virtaa kaksi suurehkoa ojaa. Kannistontien varressa on raskaille ajoneuvoille varattu pysäköintipaikka. Kaupunki omistaa suunnittelualueen kokonaisuudessaan.

Suunnittelualueen eteläpuolella sijaitsee kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi alueeksi luokiteltu Tuomikadun pientaloalue. Kannistontien pohjoispuolella sijaitsee huoltoasema sekä kaupungin päiväkoti ja koulu sekä asuinpienaloja. Saviontien toisella puolella kulkee pääraata.

Suunnittelualueelle kantautuu liikenteen melua läheisiltä liikenneväyliltä sekä pääradalta. Alue kuuluu myös Helsinki-Vantaan lentotaseaman 55 dB(A) lentomelualueeseen. Alueelle ei ole tarkoitus osoittaa melulle herkkiä toimintoja.

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle. Suunnittelualue on merkitty Keravan yleiskaavaan 2035 nykyisellään säilyväksi pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP-1) sekä osittain lentomelualueeksi. Voimassa olevaan asemakaavaan suunnittelualue on puistoksi (VP).

Asemakaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan sen vaikutuksia mm. ympäröiviin alueisiin, kaupunki- ja maisemakuvaan, liikenne- ja

pysäköintijärjestelyihin sekä kaupungin strategioihin. Vaikutukset raportoidaan kaavaprosessin aikana laadittavassa kaavaselostuksessa. (TT)

Liitteenä nro 80 jaetaan

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 16.10.2019

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää esittää, että kaupunginhallitus

- käynnistää Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen (2363) ja,

- hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 16.10.2019) asetettavaksi nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden esittämistä varten (MRA 30 §)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 357 §

Liitteenä nro 357 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 16.10.2019

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää

- käynnistää Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen (2363) ja

- hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 16.10.2019) asetettavaksi nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden esittämistä varten (MRA 30 §).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja Kirsi Rontu selosti asiaa kokouksessa.

Kkj 100 §

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA SAADUT LAUSUNNOT JA MIELIPITEET

Asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä MRA 30 § mukaisesti 14.9.-27.11.2019 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin 7 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Kooste lausunnoista ja mielipiteistä sekä vastineet niihin ovat kaavaselostuksen ja tämän asian liitteenä.

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN LUONNOS

Asemakaavamuutoksen luonnoksessa on osoitettu Savion kaupunginosaan uusi kortteli 1664. Kortteli muodostuu liikerakennusten korttelialueesta (KL), jolle on osoitettu rakennusoikeutta 850 kerrosneliömetriä korttelin keskelle sijoittuvalle rakennusalueelle. Alueelle on tarkoitus toteuttaa uusi päivittäistavarakauppa paikoitusalueineen. Rakennukset saa rakentaa yhteen kerrokseen ja autopaikkoja tulee toteuttaa 1 autopaikka jokaista 50 neliömetriä kohden. Autopaikat on osoitettu korttelin itä- ja länsipäättyihin, ajoneuvoliittymien toteuttaminen on kielletty Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen läheisyydestä.

Liikerakennusten korttelialueen länsipuolelle on osoitettu yleinen pysäköintialue (LP), johon on tarkoitus toteuttaa pienimuotoinen raskaan liikenteen pysäköintipaikka kaupan rakennuksen tieltä poistuvaa pysäköintipaikkaa korvaamaan.

Liikerakennusten korttelialuetta ja yleistä pysäköintialuetta rajamaan sekä eteläpuolella sijaitsevien omakotitalojen suojavyöhykkeeksi on osoitettu virkistysalue (V), johon on tarkoitus siirtää alueella kaavoitushetkellä virtaavat ojat luiskineen.

Kaava-alueen itäpäästä on osoitettu pieni osa Saviontien katualueeksi, jotta risteykseen suunnitellulle liikenneympyrälle jää tarpeeksi tilaa.

KATUSUUNNITELMAN LUONNOS

Asemakaavamuutoksen luonnoksen kanssa samanaikaisesti asetetaan nähtäville myös Kannistonkadun ja Saviontien katusuunnitelma-
luonnos (kaavaselostuksen liitteenä). Luonnoksessa on esitetty Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen liikenneympyrä, kevyen liikenteen väylät Saviontielle ja Kannistonkadulle, raskaan liikenteen pysäköintipaikka sekä alueella nykyisin virtaavan ojan siirto.

ASEMAKAAVAN MERKITTÄVIMMÄT VAIKUTUKSET

Asemakaavan toteuttaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaa paikallisesti, kun aikaisemmin rakentamattomalle alueelle toteutetaan uusi päivittäistavarakauppa. Jotta uudisrakentaminen sopeutuisi mahdollisimman hyvin kaupunkikuvaan ja ympäristöönsä, on rakennuksen julkisivujen värityksessä pyritty ottamaan huomioon Savion alueelle aikaisemmin laadittu brändiopus.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä alueen palvelutaso paranee. Päivittäistavarakaupan toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Kaupan rakentamisen yhteydessä toteutettavat uudet kevyen liikenteen väylät sekä uusi liikenneympyrä parantavat alueen liikenneolosuhteita.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä arvokkaita

luonto- tai virkistysarvoja. Liikerakennusten korttelialueen toteuttaminen vaatii alueella kulkevien ojien siirtämisen asemakaavamuutoksessa osoitetulle virkistysalueelle. (TT)

Liitteenä nro 100 jaetaan

- asemakaavamuutoksen luonnos, 11.12.2019
- asemakaavamuutoksen luonnoksen selostus, 11.12.2019
- asemakaavamuutoksen selostuksen liitteet
- vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin (vuorovaikutusraportti)

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- hyväksyä vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ja,

- asettaa Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen luonnoksen liitteineen (päiväty 11.12.2019) nähtäville MRA 30 § mukaisesti sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kkj 10 §

VALMISTELUAINEISTON NÄHTÄVILLÄOLO

Asemakaavan valmisteluaineisto pidettiin nähtävillä 9.1.-7.2.2020 ja siitä saatiin 7 lausuntoa ja 1 mielipide. Kooste lausunnoista sekä vastineet niihin ovat kaavaselostuksen ja tämän asian liitteenä (vuorovaikutusraportti).

ASEMAKAAVAEHDOTUS

Asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on osoitettu Savion kaupunginosaan uusi kortteli 1664. Kortteli muodostuu liikerakennusten korttelialueesta (KL), jolle on osoitettu rakennusoikeutta 850 kerrosneliometriä korttelin keskelle sijoittuvalle rakennusalueelle. Alueelle on tarkoitus toteuttaa uusi päivittäistavarakauppa paikoitusalueineen. Rakennukset saa rakentaa yhteen kerrokseen ja autopaikkoja tulee toteuttaa 1 autopaikka jokaista 50 neliometriä kohden. Autopaikat on osoitettu korttelin itä- ja länsipäättyihin, ajoneuvoliittymien toteuttaminen on kielletty Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen läheisyydestä. Asemakaavassa on annettu rakennusten ulkonäköä, tontin istuttamista sekä hulevesien hallintaa koskevia kaavamääräyksiä.

Liikerakennusten korttelialueen länsipuolelle on osoitettu yleinen pysäköintialue (LP), johon on tarkoitus toteuttaa pienimuotoinen raskaan liikenteen pysäköintipaikka kaupan rakennuksen tieltä poistuvaa pysäköintipaikkaa korvaamaan. Yleiselle pysäköintialueelle kuljetaan kaupan huoltopihan kautta. Myös Kannistonkadun varrelle on

mahdollista tehdä kadun suuntaisia raskaan liikenteen pysäköinti-
paikkoja.

Liikerakennusten korttelialuetta ja yleistä pysäköintialuetta rajaa-
maan sekä eteläpuolella sijaitsevien omakotitalojen suojavyöhyk-
keeksi on osoitettu virkistysalue (V), johon on tarkoitus siirtää alueel-
la kaavoitushetkellä virtaava oja luiskineen.

Kaava-alueen itäpäästä on osoitettu pieni osa Saviontien katualu-
eeksi, jotta risteykseen suunnitellulle liikenneympyrälle jää tarpeeksi
tilaa.

ASEMAKAAVAEHDOTUKSEN MERKITTÄVIMMÄT VAIKUTUKSET
Asemakaavan toteuttaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaa paikal-
lisesti, kun aikaisemmin rakentamattomalle alueelle toteutetaan uusi
päivittäistavarakauppa. Jotta uudisrakentaminen sopeutuisi mahdol-
lisimman hyvin kaupunkikuvaan ja ympäristöönsä, on rakennuksen
julkisivujen värityksessä pyritty ottamaan huomioon Savion alueelle
aikaisemmin laadittu brändiopas.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä alueen palvelutaso paranee.
Päivittäistavarakaupan toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Kaupan rakentamisen yhteydessä toteutettavat uudet kevyen liiken-
teen väylät sekä uusi liikenneympyrä parantavat alueen liikenneolo-
suhteita.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luon-
toon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä arvokkaita
luonto- tai virkistysarvoja. Liikerakennusten korttelialueen toteuttami-
nen vaatii alueella kulkevien ojen siirtämisen asemakaavamuutok-
sessa osoitetulle virkistysalueelle.

LIIKENNEJÄRJESTELYT

Uuden päivittäistavarakaupan toteuttamisen yhteydessä on tarkoitus
toteuttaa Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen liikenneympyrä
sekä Kannistonkadun ja Saviontien kevyen liikenteen väylät. Sa-
massa alueella kulkeva oja suoristetaan. Katusuunnitelman luonnos
pidettiin nähtävillä asemakaavaluonnoksen kanssa saman aikaisesti.
Katusuunnitelman ehdotuksessa pyritään huomioimaan luonnokses-
ta saadut lausunnot ja mielipiteet, ja se tuodaan erikseen ehdotuk-
sena nähtäville teknisen lautakunnan kautta omana asianaan. Lopul-
lisen katusuunnitelman hyväksyy tekninen lautakunta. (TT)

Liitteenä nro 10 jaetaan:

- asemakaavamuutoksen ehdotus, 19.2.2020
- asemakaavamuutoksen ehdotuksen selostus, 19.2.2020
- selostuksen liitteet
- vastineet valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipitei-
siin (vuorovaikutusraportti)

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- hyväksyä saatuihin lausuntoihin annetut vastineet ja,
- asettaa Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen ehdotuksen (2336), päivätty 19.2.2020, MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaava-arkkitehti Juha Pasma ja kaupungininsinööri Erkki Vähätörmä selostivat asiaa kokouksessa. Vähätörmä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.38.

Tämä asia käsiteltiin pykälän 8 jälkeen.

Kkj 25 §

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO JA SAADUT LAUSUNNOT JA MUISTUTUKSET

Asemakaavamuutoksen ehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä MRA 27 § mukaisesti 9.3.-7.4.2020. Asemakaavamuutoksen ehdotuksesta saatiin 5 lausuntoa ja 1 muistutus. Saatujen lausuntojen referaatit ja niihin laaditut vastineet ovat esityslistan liitteenä. Alkuperäisten lausuntojen kopiot ovat myös esityslistan liitteenä.

HYVÄKSYTTÄVÄKSI ESITETTÄVÄ ASEMAKAAVAMUUTOS

Asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on osoitettu Savion kaupunginosaan uusi kortteli 1664. Kortteli muodostuu liikerakennusten korttelialueesta (KL), jolle on osoitettu rakennusoikeutta 850 kerrosneliometriä korttelin keskelle sijoittuvalle rakennusalueelle. Alueelle on tarkoitus toteuttaa uusi päivittäistavarakauppa paikoitusalueineen. Rakennukset saa rakentaa yhteen kerrokseen ja autopaikkoja tulee toteuttaa 1 autopaikka jokaista 50 neliometriä kohden. Autopaikat on osoitettu korttelin itä- ja länsipäättyihin, ajoneuvoliittymien toteuttaminen on kielletty Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen läheisyydestä. Asemakaavassa on annettu rakennusten ulkonäköä, tontin istuttamista, toiminnan mahdollisesti aiheuttaman melun torjuntaa sekä hulevesien hallintaa koskevia kaavamääräyksiä.

Liikerakennusten korttelialueen länsipuolelle on osoitettu yleinen pysäköintialue (LP), johon on tarkoitus toteuttaa pienimuotoinen raskaan liikenteen pysäköintipaikka kaupan rakennuksen tieltä poistuvaa pysäköintipaikkaa korvaamaan. Yleiselle pysäköintialueelle kuljetaan kaupan huoltopihan kautta. Myös Kannistonkadun varrelle on mahdollista tehdä kadun suuntaisia raskaan liikenteen pysäköintipaikkoja.

Liikerakennusten korttelialuetta ja yleistä pysäköintialuetta rajamaan sekä eteläpuolella sijaitsevien omakotitalojen suojavyöhykkeeksi on osoitettu virkistysalue (V), johon on tarkoitus siirtää alueella kaavoitushetkellä virtaava oja luiskineen.

Kaava-alueen itäpäästä on osoitettu pieni osa Saviontien katualueeksi, jotta risteykseen suunnitellulle liikenneympyrälle jää tarpeeksi tilaa.

ASEMAKAAVAEHDOTUKSEN MERKITTÄVIMMÄT VAIKUTUKSET
Asemakaavan toteuttaminen muuttaa alueen kaupunkikuvaan paikallisesti, kun aikaisemmin rakentamattomalle alueelle toteutetaan uusi päivittäistavarakauppa. Jotta uudisrakentaminen sopeutuisi mahdollisimman hyvin kaupunkikuvaan ja ympäristöönsä, on rakennuksen julkisivujen värityksessä pyritty ottamaan huomioon Savion alueelle aikaisemmin laadittu brändiopas.

Kaupan toiminnan mahdollisesti aiheuttaman melun kantautumista naapureille on minimoitu antamalla asemakaavassa määräykset liikerakennusten lastauslaiturien suojaamisesta tai sijoittamisesta siten, että niistä ei aiheudu meluhaittaa naapureille. Myös kaupan toimintaan liittyvien ilmastointi- yms. koneiden sijoittelusta on annettu kaavamääräys.

Kaavaratkaisun toteuttamisen myötä alueen palvelutaso paranee. Päivittäistavarakaupan toteuttaminen tukee alueen elinvoimaisuutta.

Kaupan rakentamisen yhteydessä toteutettavat uudet kevyen liikenteen väylät sekä uusi liikenneympyrä parantavat alueen liikenneolosuhteita.

Asemakaavamuutoksella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön, sillä alueella ei ole erityisiä arvokkaita luonto- tai virkistysarvoja. Liikerakennusten korttelialueen toteuttaminen vaatii alueella kulkevien ojien siirtämisen asemakaavamuutoksessa osoitetulle virkistysalueelle.

LIIKENNEJÄRJESTELYT

Uuden päivittäistavarakaupan toteuttamisen yhteydessä on tarkoitus toteuttaa Saviontien ja Kannistonkadun risteysalueen liikenneympyrä sekä Kannistonkadun ja Saviontien kevyen liikenteen väylät. Samassa alueella kulkeva oja suoristetaan. Katusuunnitelman luonnos pidettiin nähtävillä asemakaavaluonnoksen kanssa saman aikaisesti. Katusuunnitelman ehdotuksessa pyritään huomioimaan luonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet, ja se tuodaan erikseen ehdotuksena nähtäville teknisen lautakunnan kautta omana asianaan. Lopullisen katusuunnitelman hyväksyy tekninen lautakunta. (TT)

Liitteenä nro 25 jaetaan:

- asemakaavakartta sekä merkinnät ja määräykset, päivätty 6.5.2020
- asemakaavaselostus liitteineen, päivätty 6.5.2020
- vuorovaikutusraportti
- alkuperäiset ehdotuksesta saadut lausunnot
- poistuva asemakaava

Ehdotus: Kaupunkikehitysjaosto päättää

- antaa kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet ja,

- esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen (2363), päivätty 6.5.2020.

Asemakaavalla muodostuu Keravan kaupungin 6. Savion kaupunginosan kortteli 1664 sekä virkistys-, liikenne- ja katualueita.

Päätös: Kaupunkikehitysjaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelujohtaja Pia Sjöroos selosti asiaa kokouksessa.

Kh 169 §

Liitteenä nro 169 jaetaan:

- asemakaavakartta sekä merkinnät ja määräykset, päivätty 6.5.2020
- asemakaavaselostus liitteineen, päivätty 6.5.2020
- poistuva asemakaava

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kanniston kaupan asemakaavamuutoksen (2363), päivätty 6.5.2020.

Asemakaavalla muodostuu Keravan kaupungin 6. Savion kaupunginosan kortteli 1664 sekä virkistys-, liikenne- ja katualueita.

Käsittely: 2. varapuheenjohtaja Lohikoski poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.25 – 18.30. Esteellisyyden peruste: Hallintolaki 28 § mom 5.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Lisätietoja:

kaavasunnittelija Tuomas Turpeinen, p. 040 318 2480

Päätöksen täytäntöönpano
Ote:
Kaupunkikehityspalvelut

Otteen oikeaksi todistaa

Keravalla 4.6.2020

Tommy Koukka, arkistopäällikkö

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen Helsingin hallinto-oikeus

Valitusoikeus ja valitusperuste

Kaupunginhallituksen päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimitus on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Tiedoksisaanti

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on julkaistu Keravan kaupungin verkkosivuilla 10.6.2020.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki. Valitus voidaan toimittaa hallinto-oikeuteen myös telekopiona fax: 010 36 42079 tai sähköpostina osoite helsinki.hao@oikeus.fi. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015.