

AK

VP

LPA 1663

AK

LPA

VP

AK

LPA-5

1660
YL-2
1200
II
1 ap/150 m²

KAARNAPOLKU

6 SAVIO

VL

KAARNAPIUSTO

AK

LEHMUSKATU

AL

MÄMMIKONTIE

KOIVIKONTIE

Koivikontie

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä
N-2000



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YL-2

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

Rakennukset tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että päiväaikainen keskiäänitaso (LAeq, 7-22) rakennusten sisätiloissa on enintään 35 dB(A). Rakennusten ulkovaipan A-äänitasoerotus tulee olla vähintään 35 dB.

Leikki- ja oleskelualueet tulee kattaa osittain säältä ja lentomelulta suojaavilla katoksilla.

VL

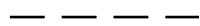
Lähivirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen osa-alueen raja.

6

Kaupunginosan numero.

SAV

Kaupunginosan nimi.

1660

Korttelin numero.

KAARNAPUIS

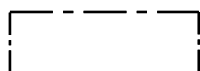
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

1200

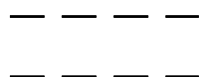
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

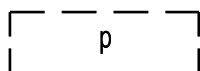
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Ohjeellinen jalankulkureitti.



Ohjeellinen pysäköimispaikka.

1 ap/150 m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

KERAVA, 6. SAVIO
SAVION PÄIVÄKOTI

Asemakaavan muutos koskee 6. Savion kaupunginosan korttelin 1660 osaa sekä virkistys- ja liikennealueita.


Asemakaavan muutoksella muodostuu 6. Savion kaupunginosan korttelin 1660 osa sekä virkistysalueita.

Keravalla x. päivänä xkuuta 2019.
Tiina Hartman,
va. kaupunkisuunnittelujohtaja

Tuomas Turpeinen,
kaavasuunnittelija YKS 573

Kartta täyttää asememakaavan pohjakartalle säädetyt vaatimukset.
Hilma Ruoho,
vs. kaupungingeodeetti

Asemakaava siihen liittyvine selostuksineen on kaupunginhallituksen päätöksen (x.x.20xx / xxx §) mukainen.
Sanna Saariniemi, kaupunginsihteeri

Kaupunginhallitus	x.x.201x
Kaupunkikehitysjaosto	x.x.201x
Nähtävilläolo MRL 65§, MRA 27§ (ehdotus)	x.x.-x.x.201x
Kaupunkikehitysjaosto	x.x.201x
Osallisten kuuleminen MRL 62§, MRA 30§ (luonnos)	x.x.-x.x.201x
Kaupunkikehitysjaosto	21.11.2019
Osallisten kuuleminen MRL 62§, MRA 30§ (OAS)	10.-23.10.2019
Kaupunginhallitus	1.10.2019
Kaupunkikehitysjaosto	19.9.2019
KAAVAN NIMI	KAAVATUNNUS
SAVION PÄIVÄKOTI	2360
 KERAVAN KAUPUNKI	PVM 13.11.2019
	MITTAKAAVA 1:1000
	LAATIJA/PIIRTÄJÄ TT