

VILJELYPALSTAN KÄYTTÖEHDOT / Palstat 37 - 117

Keravan Kaupunkitekniiikan toimiala luovuttaa käyttöoikeuden viljelypalstaan seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika on voimassa viljelykauden kerrallaan, kevätmuokkauksesta 30.9. saakka. Viljelypalstat muokataan kaupungin toimesta kevään etenemisen mukaan, kuitenkin 1.6. mennessä. Viljelyä ei saa aloittaa ennen muokkausta.
2. Vuokralaisella on etuoikeus saman palstan vuokraamiseen seuraavaksi kaudeksi. Palstan jatkokäytöstä tulee ilmoittaa [vuosittain helmikuun loppuun mennessä](#), puhelinnumero 040 318 2866 tai sähköposti: kuntateknisetpalvelut@kerava.fi
3. Vuokranantajalla on oikeus tarkistaa vuokran määrä viljelykausittain. Viljelypalsta vuokrataan ainoastaan keravalaisille.
4. Vuokranantaja ei vastaa viljelytuotteiden häviämisestä eikä muustakaan vuokralaisen omaisuuden kohdistuvasta vahingosta.
5. Palstan koko on yksi (1) aari. Sijainti on merkitty paaluilla maastoon. Kukin viljelijä luovuttaa paalun kohdalta polkua varten 30 cm eli polun leveys on yhteensä 60 cm poikittain sarkaan nähden.
6. Palstalla voidaan viljellä yksivuotisia vihannes-, juures-, yrtti- ja kukkakasveja. Monivuotisten kasvien viljely on kielletty.
7. Palstalla ei saa olla häiritseviä rakennelmia kuten korkeita työkalulaatikoita, kasvihuoneita, aitoja tai huonekaluja. Viljelytoimenpiteenä sallitaan harson käyttö. Vesiastiaksi hyväksytään tynnyri tms, joka on väriltään tummanruskea tai musta.
8. Viljelyssä ei saa käyttää kemiallisia kasvinsuojelu- tai torjunta-aineita. Rikkaruohot on kitkettävä ja palsta-alueen reunan hoidon tulee ulottua vähintään kahden (2) metrin leveydelle varsinaisesta viljelyalueesta sekä mahdollisesti viljelemättömän palstan osan kasvusto tulee pitää alle 20 cm korkeana ja vapaana rikkakasveista.
9. Käyttäjän tulee huolehtia palstansa sekä palstan ympäristön siisteydestä. Sekajätteet tulee viedä roskakatokseen niille varattuihin astioihin. Palstalta peräisin olevaa kompostoituvaa jätettä ei saa kasata palsta-alueen reunoille. Viljelykauden päättyessä tulee palstan olla tyhjä kasveista sekä viljelyssä käytetyistä välineistä ym. irtaimesta tavarasta. Vuokranantajalla on oikeus periä vuokralaiselta kulut, jotka vuokralainen aiheuttaa tämän sopimuksen sääntöjen vastaisella toiminnalla, mm. ylimääräisestä siivouksesta aiheutuvat kulut.
10. Alueella on kesävesijohto. Vesihanoista ei saa poistaa mitään niissä olevia osia ja omia viritelmiä ei saa asentaa.
11. Avotulen teko palsta-alueella on kielletty kaupungin ympäristönsuojelumääräysten ja pelastuslain perusteella.

Näiden lisäksi palsta-alueella noudatetaan kaupungin yleisiä järjestyssääntöjä, mm. lemmikkieläinkuri.