

Kohde

Suunnittelukohde sijaitsee Jokilaakson asemakaava-alueella Ylikeravan (7) kaupunginosassa.

Katusuunnitelmat koskevat

- Jokilaakson asemakaavaehdotuksen mukaisia katuja:
 - Kivisillantie, Jakarandankatu, Palisanterinkatu, Kansanvallankatu, Pianonsoittajankatu ja Kirstinkatu
- kaavaehdotuksen mukaisia jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä:
 - Sävelvirranpolku, Rataspolku, Punospolku, Finlandiapolku, Pianonsoittajanpolku, Kirstinpolku ja Merikalliontaival
- Kivisillantien eteläpuolista pysäköintialuetta
- Porvoontiellä Merikalliontaipaleen suojatieylitystä ja sen itäpuolelle sijoituvia linja-autopysäkkejä
- Kytömaantien suojatieylityksiä Kivisillantien, Tervahaudankadun, Kansanvallankadun ja Kirstintien kohdilla
- Kytömaantien linja-autopysäkkejä Kansanvallankadun pohjois- ja eteläpuolella
- Finlandia-aukiota

Puistosuunnitelmat koskevat

- Sävelvirranojaa ja Sävelvirranpolun hulevesiallasta, Pilske-allasta ja Sävelvirrankosteikkoa

Kadut on esitetty katusuunnitelman koostepiirustuksissa nro:t 109 ja 110 ja katusuunnitelmapiirustuksissa nro:t 101-109. Puistosuunnitelmat on esitetty piirustuksissa d209-d211.

Lähtökohdat

Suunnittelualue rajautuu lännessä Kytömaantiehen ja etelässä Porvoontiehen. Alueella on joitakin nykyisiä asutuksia, jotka jäävät suunnittelualueen sisäpuolelle. Alueen keskellä sijaitsee historiallinen Keravan kartano, joka on kaupungin omistuksessa.

Alueen kadut ovat uusia lukuun ottamatta Kytömaantietä ja Kivisillantietä. Kadut sijoittuvat nykyisille pelloille. Tulevan Merikalliontaipaleen vieressä sijaitsee pohjois-eteläsuunnassa meriviemäri.

Katujen rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuinrakentamisen Keravan asuntomessualueella. Asuntomessut järjestetään 2024.

Liikenteellinen ratkaisu

Alueen kadut ovat pääosin erillisiä tonttikatuja, jotka liittyvät joko Kytömaantiehen tai Kivisillantiehen.

Kivisillantie on nykyinen kokoojkatu ja säilyy nykyisellä linjauksella. Katu päällystetään, valaistus uusitaan ja sen sivukaltevuus muutetaan yksipuoleiseksi. Paaluvälillä 0-135 ajorata on 6,0 metriä leveä ja paalulta 135 eteenpäin ajoväylä kapenee 4,0 m leveäksi jalankulku ja pyöräily-yhteydeksi ja samalla tasausta nostetaan nykyisestä. Kivisillan alkuosalle paaluvälille 7-55 tulee pohjoispuolelle 2,5 m leveä korotettu jalkakäytävä. Kivisillantie kuivatetaan ojapainanteisiin.

Jakarandankatu on 5,5 metriä leveä päällystetty ja valaistu pihakatun alue. Paaluvälillä 36-100 on yhteisöllinen alue, joka on katutilaltaan leveä ja kivetty alue. Yhteisöllisellä alueella ajorata on erotettu muusta aukiosta erilaisella kiveyksellä. Aukiolle tulee toimintoja ja kalusteita, jotka mahdollistavat yhteisöllisyyden ja yhdessäolon. Kadulla on kaksi inva-pysäköintipaikkaa. Kadun päässä on kääntöpaikka. Katu kuivatetaan ojapainanteisiin.

Palisanterinkatu on päällystetty ja valaistu 5,5 metriä leveä pihakatun alue. Paaluvälillä 71-126 on yhteisöllinen alue, joka on katutilaltaan leveä ja kivetty alue. Aukiolle tulee toimintoja ja kalusteita, jotka mahdollistavat yhteisöllisyyden ja yhdessäolon. Kadulla on kaksi inva-pysäköintipaikkaa. Kadun päässä on kääntöpaikka. Katu kuivatetaan ojapainanteisiin.

Kansanvallankatu on alkuosaltaan (paaluväli 0 – 60) 6 metriä leveä. Noin paalulla 50 sijaitseva lyhytaikainen pysäköintiruutu on tarkoitettu aluekeräyspisteessä asioiville ja aluekeräyspisteen huollolle. Aluekeräyspiste sijaitsee viereisellä LPA-alueella. Loppuosaltaan ajorata on 4,5 metriä leveä päällyste, jonka rinnalla on yliajettava kivetty 2,0 metriä leveä osuus. Kansanvallankadun sisääntulon päätteenä on paaluvälillä 60 – 80 kivetty aukio. Kadun päässä on kääntöpaikka. Katu on valaistu ja kuivatetaan ojapainanteisiin.

Pianonsoittajankatu on 5,5 metriä leveä päällystetty ja valaistu tonttikatu, jonka päässä on kääntöpaikka. Paaluvälillä 47- 80 ajorataan on kavennettu molemminpuolisilla kiveysraidoilla 4,5 metriin. Kiviraidat toimivat ajoneuvojen kohtaamisalueina. Kadulla on kaksi inva-pysäköintipaikkaa. Katu kuivatetaan ojapainanteisiin.

Kirstinkatu on 5,5 metriä leveä päällystetty ja valaistu tonttikatu. Kadun vasemmalla puolella on korotettu jalankulkuväylä, jonka leveys on 2 metriä. Kadun päässä on kääntöpaikka. Kadulla on neljä kadunvarsipysäköintipaikkaa, jotka toimivat päiväkodin saattoliikennepaikkoina. Katu kuivatetaan eteläpuolella ojapainanteeseen ja pohjoispuolella ritiläkaivoin hulevesiverkostoon.

Sävelvirranpolku on 3,5 metriä leveä päällystetty ja valaistu jalankulku ja pyöräily-yhteys, joka yhdistää Jakarandankadun ja Palisanterinkadun. Polku erotetaan Jakarandan- ja Palisanterinkaduista kiviraidoilla.

Rataspolku on 3,5 metriä leveä kivituhkapintainen ja valaistu jalankulku ja pyöräily-yhteys, joka kiertää Pilske-altaan. Väylä toimii myös pelastusyhteytenä. Rataspolun katualue kallistetaan kokonaisuudessaan Pilskeen suuntaan kuivatusta varten.

Finlandiapolku on 3,5 metriä leveä päällystetty ja valaistu jalankulkuväylä Kytömaantien pysäkin ja Kansanvallankadun välillä. Väylä kuivatetaan ojapainanteisiin.

Lastupolku on 4,0 metriä leveä päällystetty ja valaistu jalankulku- ja pyöräilyväylä Kansanvallankadun kääntöpaikalta Merikalliontaipaleelle. Väylä kuivatetaan ojapainanteisiin.

Punospolku on 4,0 metriä leveä päällystetty ja valaistu jalankulku- ja pyöräilyväylä Pianonsoittantieltä Kansanvallankadulle. Väylä kuivatetaan ojapainanteisiin.

Pianopolku on 4,0 metriä leveä päällystetty ja valaistu jalankulku- ja pyöräilyväylä Pianonsoittajantien kääntöpaikalta Merikalliontaipaleelle. Väylä kuivatetaan ojapainanteisiin.

Finlandia-aukio on keskeinen toiminnallinen aukio. Se mahdollistaa erilaisten tapahtumien järjestämisen. Aukiota rajataan puilla ja istutuksilla Kasanvallankadusta, kuitenkin niin, että tarvittaessa Kansanvallankatua voidaan osittain käyttää tapahtuma-alueen lisätilana. Pilskeen aukion puoleiseen reunaan rakennetaan oleskeluportaat, joilla on istuskelutasoja. Aukion pohjoisreunan istutusten viereen asennetaan penkkejä.

Kivisillan tien LP-alue sijoittuu Kivisillan tien eteläpuolelle. LP-alueelle tulee kaksi ajoliittymää. Pysäköintipaikkoja on 90 kpl. Alueen lounaisnurkassa on varaus muuntamolle. Muuntamon viereen varataan kaksi pysäköintipaikkaa huoltoajoneuvolle. Alueella on kaksi inva-pysäköintipaikkaa ja pysäköintialue päällystetään ja valaistetaan. Pysäköintialue kuivatetaan keskelle öljynerottimin varustettuihin ritiläkaivoihin.

Kytömaantie

Jalankulku ja pyöräily-yhteyksiä parannetaan tekemällä neljä saarekkeellista suojatietä Kytömaantien yli. Kytömaantien nykyiset linja-autopysäkit Tervahaudankadun liittymässä siirretään Kansanvallankadun liittymään. Pysäkeille ei tule katoksia.

Porvoonkatu

Porvoontie on tällä hetkellä ELY-keskuksen tie, joka asemakaavassa osoitetaan kaduksi ja nimetään Porvoonkaduksi. Porvoonkadulle tulee uudet linja-autopysäkit Merikalliontaipaleen itäpuolelle. Porvoonkadun yli Merikalliontaipaleen jatkeeksi tehdään saarekkeellinen suojatie. Pohjoispuolen pysäkillä tehdään Merikalliontaipaleelta levennetty piennar kulkuyhteydeksi pysäkillä. Pysäkeille ei tule katoksia.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajoradat, jalankulkuväylät sekä jalankulku-, ja pyöräilyväylät päällystetään asfaltilla. Yhteisölliset aukiot, Kansanvallankadun, Palisanterikadun ja Rataspolun liittymä-alue ja Finlandia-aukio ovat kivettyjä. Rataspolku on kivituhkapintainen.

Kivisillantie välillä Merikalliontaival-Kivisilta on kivituhkapintainen. Kivisillantien alkuosalla ja Kirsinkadulla on korotetut jalankulkuväylät.

Reuna-alueet ovat pääasiassa nurmea tai niittyä.

Kivisillantiellä harvennetaan puustoa ja poistetaan huonokuntoiset kuuset. Alueelta poistetaan rakentamisen toteuttamiseksi välttämättömät puut. Alueella säilytetään parhaat männyt. Kivisillantien eteläpuolisen pysäköintialueen reuna-alueet nurmetetaan/asennetaan kuntaa.

Jakarandankadun reuna-alueet nurmetetaan. Kadun alkupäähän istutetaan yksittäisiä pensaita. Jakarandankadun yhteisöllisen aukion kohdalle istutetaan puita ja pensaita. Aukion autolla ajettava tien osuus päällystetään nupukivellä. Yhteisöllisen alueen roolia korostetaan päällystämällä alue kokonaisuudessaan betonikivellä.

Sävelniitynpolun - välillä Kytömaantie-Puuhengenpuisto - reuna-alueille perustetaan rehevä niitty ja istutetaan puita. Niittyä jatketaan Kytömaantien hulevesialtaan ympärille ja Sävelvirranojan suuntaan. Puita istutetaan harkitusti niin, että näkymä Kytömaantien suunnasta osittain säilyy kartanon suuntaan.

Palisanterinkadun varteen istutetaan yksittäisiä pensaita. Muutoin reuna-alueet nurmetetaan. Palisanterinkadun yhteisölliselle alueelle istutetaan puita ja pensaita.

Kansanvallankadun pohjoispuolelle – Lastupolun ja Finlandiapolun väliin – istutetaan monilajista perennaa ja puita. Kansanvallankadun alkuun istutetaan pensaita.

Kirstinkadulle ja Pianonsoittajankadulle istutetaan puita ja Lastupolulle myös pensaita. Muutoin reuna-alueet nurmetetaan.

Merikalliontaipaleen länsireuna nurmetetaan osin apilanurmella ja loppu luiskasta jätetään niitylle. Itäpuolen luiskat verhotaan luonnonmukaisella niityllä. Kevyenliikenteen väylälle on osoitettu penkkipaikkoja. Roska-astiat kiinnitetään väylän varren valainpylväisiin.

Pilskeen ympäröivät istutukset tehdään monimuotoisina. Istutuksissa käytetään lehti- ja havupuita, lehti- ja havupensaita sekä dynaamisia perennaistutuksia.

Valaistus

Alueen kadut, pysäköintialue (Lp) ja kevyen liikenteen väylät valaistaan pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan reunaviheralueelle. Kivisillantien ja Kivisillanpolun (Kivisillalle asti) valaistus uusitaan. Kivisilta valaistaan.

Kytömaantiellä ja Porvoonkadulla nykyisiä valaisimia siirretään pysäkki ja suojatiejärjestelyiden takia.

Valaisinpylvään korkeutena käytetään Kirstintiellä, Kansanvallankadulla ja osalla Kivisillanteita sekä Kivisillantien LP-alueella 8 metriä, muilla kadulla 6m sekä jalan- kulku- ja pyöräilyväylillä 5 metriä.

Finlandia-aukiolle ja Pilske-altaan ympäristöön tulee erikoisvalaistusta.

Hulevesien hallinta

Asuntomessualueelle suunniteltuihin hulevesialtaaseen sekä kosteikkoon johdetaan käsiteltäväksi hulevesiä paitsi asuntomessualueelta (n. 30 ha), myös Keravan keskusta-alueelta (n. 80 ha). Kytömaantien jälkeen hulevedet puretaan luonnonmukaiseen, kasvipintaiseen **Sävelvirran**ojaan, jonka tarkoitus on viivyttää ja puhdistaa vesiä. Uoman alkuun suunnitellaan hulevesiä viivyttävä viherpainanne, jossa voi esiintyä ajoittaista vesipintaa. Uoman muoto seurailee mahdollisimman luonnonmukaisesti itäpuolisen Keravan kartanoalueen mäkistä maastoaluetta. Uoman varrelle on suunniteltu tulvatasanteita, joille vesi pääsee nousemaan suurempien rankkasateiden aikaan. Vesipintaa uomassa säädellään luonnonkivikynysten avulla. Uomaa pitkin vedet johdetaan messualueen keskusaution Pilske-hulevesialtaaseen.

Pilske-altaan tarkoituksena on viivyttää ja puhdistaa hulevesiä ennen niiden johtamista Keravan jokeen. Tavoitteena on mahdollistaa asukkaille viihtyisä oleskelualue sekä pääsy veden äärelle. Altaan eteläosa toteutetaan kasvillisuudeltaan rehevänä ja syvempänä osuutena. Pohjoisosassa on matalampi ja sen ympärille sijoituu oleskelua. Pilske-altaassa esiintyy pysyvä vesipinta; altaan eteläosassa vesisyvyys on n. 1 m ja pohjoisosassa n. 0,6 m. Altaan luiskat toteutetaan kivi- ja kasviverhoilulla. Jatkuvan veden virtauksen mahdollistamiseksi ja mahdollisten levähaittojen ehkäisemiseksi altaaseen pumpataan kuivina aikoina lisävettä.

Pilske-altaasta vedet puretaan Lastupolun varrella olevaa uoma pitkin kohti kosteikkoa. Tämä uoma toteutetaan rakennetumpana kiviverhotuin luiskin.

Sävelvirrankosteikko sijoittuu Merikalliontaipaleen ja Keravanjoen väliselle Mui-naisrannanpuiston alueelle.

Kosteikon tarkoituksena on puhdistaa hulevesiä rehevän kasvillisuuden avulla. Vesi virtaa kosteikon läpi pohjauomassa välillä leviten kasvillisuustasanteille. Kosteikon etelä-, keski- ja pohjoisosassa sijaitsee kolme syvännealuetta, jossa esiintyy pysyvää vesipintaa 40-60 cm. Samalla huleveden mukana kulkevaa kiintoainesta laskeutetaan. Kosteikkoalueelle toteutetaan muutamia kasvillisuussaarekkeita. Kos-

teikon suunniteltu pinta-ala on n. 1,5 ha, mikä vastaa noin 1,5 % koko valuma-alueen pinta-alasta. Mitoituksen voidaan todeta olevan riittävä, sillä tavoitetaso kosteikon mitoitukselle on usein 1-2 % valuma-alueen pinta-alasta. Kosteikkoa kiertää ulkoilu- ja huoltoreitti.

Esteettömyys

Alueen tasausten suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun erikoistason.